

HCNNC

歷史文化北部鄰里理事會

唐人街 • 埃爾普布洛 • 索拉諾峽谷 • 維克多高地



2026 年 2 月 23 日，星期一

下午 5:00 至晚上 7:00

通用董事會會議

議程

通用董事會會議 • Reunión de la Junta

唐人街圖書館分館親身會議

639 N. Hill St., Los Angeles, CA 90012

If you require translation services, please notify the Neighborhood Council 3 working days (72 hours) before the event. Please contact HCNNC at (323) 716-3918 or email admin@hcnnc.org to notify the Neighborhood Council.

如需翻譯服務，請在活動開始前 3 個工作日（72 小時）通知鄰里委員會。請致電 (323) 716-3918 或發送電子郵件至 admin@hcnnc.org 聯繫 HCNNC，以通知鄰里委員會。

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte HCNNC al (323) 716-3918 o por correo electrónico admin@hcnnc.org para avisar al Concejo Vecinal.

公眾對董事會管轄範圍內未列入議程的其他事項的評論，將在一般公眾意見徵詢期內聽取。

請注意，根據《布朗法案》，您在一般公眾意見徵詢期內提請注意的事項，董事會不得就此採取行動；然而，公眾提出的問題可能會成為未來董事會會議的議題。每位發言人的公眾評論時間僅有 2 分鐘，除非由董事會的會議主席進行調整。

付費代表注意事項 - 如果您在本次會議上監督、出席或發言而獲得報酬，本市法律可能會要求您註冊成為說客並報告您的活動。參見洛杉磯市政法 §§ 48.01 及以下。瞭解更多資訊，請造訪 ethics.lacity.org/lobbying。如需幫助，請致電 (213) 978-1960 道德委員會或發送電郵至 ethics.commission@lacity.org

本次會議的相關文件可於 <https://bit.ly/HCNNC-2-23-2026-Bd-Docs> 查閱

1. 宣佈開會和點名
2. 新任董事 Jason Fujimoto 宣誓就職
3. 針對非議程項目的一般公眾意見（每位發言者最多 2 分鐘）

如需查看相關文件，請造訪 www.HCNNC.org 或前往唐人街圖書館（地址：639 N Hill St, Los Angeles, 90012），具體位於參考資料台後方書架的「HCNNC」文件夾內。

4. **同意日曆**（註：同意日曆是董事會會議實踐，將日常事務分組到一個議程項目中。同意日曆可以在一次行動中獲得批准，而不是就每個項目單獨提交動議。同意日曆可以快速推進常規項目，以便董事會有時間討論更重要的問題。如果成員不贊成同意日曆項目或想要將其轉移至常規議程，則該成員將請求從同意日曆中移出該項目。主席會詢問各位成員是否贊成批准同意日曆（不含移出項目）。
 - 4.1. 討論和可能採取的行動以批准 2026 年 1 月 26 日歷史文化北區鄰里委員會 (Historic Cultural North NC) 理事會會議紀要草案。
 - 4.2. 討論並可能決議通過 2026 年 1 月月度支出報告
 - 4.3. 討論並可能決議批准支付董事 Bill Chin 200.00 美元，用於標誌試點計畫之經費報銷

5. **政府報告**
 - 5.1. 公共安全
 - 5.2. 市議會與市長代表
 - 5.3. 其他地區代表
 - 5.4. 政府部門/機構，包括鄰里賦權部門

6. **Evan Gordon 代表 Riboli 家族進行簡報：**該計畫提案擬將位於 130 W. College Street 的一處地面停車場進行重新開發，興建一座全新的五層樓建築，內含約 22.5 萬平方英尺的創意辦公空間，以及約 8,200 平方英尺的底層商業空間（包括 4,095 平方英尺的餐廳與 4,110 平方英尺的零售空間），基地面積約為 2.2 英畝。該建築的最大高度為 85 英尺，並規劃設置一個地下停車層、一個地面停車層及一個地上夾層停車層。計畫亦包含為員工及公眾設置的景觀戶外區域。

7. **東風基金會 (East Wind Foundation) 中元節活動：**介紹今年九月由本會支援舉辦之活動的成果。

8. 洛杉磯交通部 (LADOT) 安全性與機動性後續簡報：隨著該專案進入實施階段，他們將介紹即將進行的 Spring Street-Alameda 改善工程。

9. **案件編號 APCC-2015-692-SPE-CUB-PAB** 討論並可能決議通過致函支援洛杉磯聯合車站 Fred Harvey Room 內現有餐廳與啤酒廠更換營運商之提案。

10. **社區影響聲明**：討論並可能採取行動，以批准向憲章改革委員會及鄰里委員會委員會提交一份社區影響陳述書，以支援由洛杉磯鄰里議會聯盟所提出、並經鄰里議會預算倡導者組織通過的憲章改革建議。

11. **商業改進區 (BID)**：討論唐人街商業改進區終止事宜。可能出具推薦信函，支援恢復該商業改進區

12. **委員報告**
 - 12.1. 主席報告 -
 - 12.2. 秘書報告 — 董事出席紀錄（下次議程截止日期）
 - 12.3. 財務主管報告 - 關於 HCNNC 預算的報告

13. **聯絡報告**
 - 13.1. **LANCC** - 洛杉磯鄰里理事會聯盟
 - 13.2. **LANCSA** - 洛杉磯鄰里委員會永續聯盟
 - 13.3. **HCNNC** 無家可歸問題聯絡員

14. **區域代表報告**
 - 14.1. 唐人街 (Chinatown)
 - 14.2. 洛杉磯古城區 (El Pueblo de Los Ángeles)
 - 14.3. 索拉諾峽谷 (Solano Canyon)
 - 14.4. 維克多高地 (Victor Heights)

15. **休會**

官員	Wilson Gee 主席	Long (Michael) Truong 第 1 副主席	Miho Murai 第 2 副主席	Taery Anglin 秘書	Valarie Hanley 財務主管
-----------	-------------------------	---	------------------------------	---------------------------	-------------------------------

– 鄰里代表 –

Jason Fujimoto - 唐人街代表全區的業務所有者/僱員/非營利組織/財產所有者

Garrett Quon - 唐人街業務所有者/僱員

Wing Ho - 唐人街非營利組織

Ramona Lopez - 唐人街居民

Taery Anglin - 唐人街居民

Edward Flores - 埃爾普布洛 (El Pueblo) 代表全區的業務所有者/僱員/非營利組織/財產所有者

Valerie Hanley - 埃爾普布洛業務所有者/僱員

Lindsey Louie - 埃爾普布洛非營利組織

Wilson Gee - 索拉諾峽谷業務所有者/僱員/非營利組織/財產所有者

Roel Garcia - 索拉諾峽谷居民

Daniel Reza - 索拉諾峽谷居民

Xiayi Zhang - 維克多高地業務所有者/僱員/非營利組織/財產所有者

Bill Chin - 維克多高地居民

Long "Michael" Truong - 維克多高地居民

Katelyn Kim - 代表全區的青年

Miho Murai - 代表全區

Tony Quon - 代表全區

鄰里理事會會議上的公眾意見 公眾需要填寫一張「講者卡」，在董事會就任何議程項目採取行動之前，可以就任何議程項目向董事會發表意見。只有相應項目被審議時，才會聽取公眾對議程項目的意見。公眾對董事會管轄範圍內未列入議程的其他事項的評論，將在一般公眾意見徵詢期內聽取。請注意，根據《布朗法案》，您在一般公眾意見徵詢期內提請注意的事項，董事會不得就此採取行動；然而，公眾提出的問題可能會成為未來董事會會議的議題。每位發言人的公眾評論時間僅有 2 分鐘，除非由董事會的會議主席進行調整。

議程的公開發佈。 鄰里理事會議程將在以下地點公佈，以供公眾審查：(1) Solano Avenue Elementary School, 615 Solano Avenue, (2) Public Notice Board, Plaza el Pueblo de Los Angeles (across the street from 555 N Main St), (3) Chinatown Library, 639 N Hill St, (4) Alpine Recreation Center, 817 Yale St, (5) Eastside Market Italian Deli, 1013 Alpine St, (6) www.hcnnc.org

您還可以透過電子郵件接收我們的議程，具體方式如下：在 <https://www.lacity.org/subscriptions> 訂閱洛杉磯市的提前通知系統，或在 <https://hcnnc.org/subscribe/> 加入 HCNNC 的郵寄名單。

美國殘疾人法。 作為《美國殘疾人法》第二章涵蓋的實體，洛杉磯市不會歧視殘疾人士，並且會應要求提供合理的特殊照顧，以確保平等獲得其計劃、服務和活動。可以應要求提供手語翻譯、輔助聆聽設備和其他輔助工具和/或服務。為了確保服務的可用性，請在您希望參加的會議之前至少 3 個工作日（72 小時）提出您的請求，方法是發送電子郵件至：NCsupport@lacity.org 或致電：(213) 978-1551。

公眾訪問記錄。 根據《政府法規》第 54957.5 條的規定，會議召開前分發給多數或全部董事會成員的非豁免書面資料，可以前往 Chinatown Library, 639 N Hill St, Los Angeles, California 90012 查看，或在我們的網站查閱：www.hcnnc.org 或在預定的會議上查看。此外，如果您希望獲得與議程中某個項目相關的所有記錄的副本，請致電電話 (323) 716-3918 與歷史文化北部鄰里理事會 (HCNNC) 聯絡，或發送電子郵件至 admin@hcnnc.org。