



HCNNC

HISTORIC CULTURAL NORTH NEIGHBORHOOD COUNCIL

CHINATOWN • EL PUEBLO • SOLANO CANYON • VICTOR HEIGHTS

Tuesday, August 20, 2024

5:00 p.m. - 7:00 p.m.

Planning Land Use Committee Meeting

AGENDA

Meeting In-person

Chinatown Branch Library

639 N. Hill St., Los Angeles, CA 90012

If you require translation services, please notify the Neighborhood Council 3 working days (72 hours) before the event. Please contact HCNNC at (323) 716-3918 or email at admin@hcnn.org to notify the Neighborhood Council.

如需翻譯服務，請在活動開始前3個工作日（72小時）通知鄰里委員會。請致電 (323) 716-3918 或發送電子郵件至 admin@hcnn.org 聯繫 HCNNC，以通知鄰里委員會。

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte HCNNC al (323) 716-3918 o por correo electrónico admin@hcnn.org para avisar al Concejo Vecinal.

1. **Call to Order & Roll Call**
2. **General Public Comment on Non-Agenda Items** (Up to 2 minutes max per speaker)
3. Consent Calendar (Note: A consent calendar is a board meeting practice that groups routine business into one agenda item. The consent calendar can be approved in one action, rather than filing motions on each item separately. A consent calendar moves routine items along quickly so that the board has time for discussing more important issues. If a member disagrees with the consent calendar item or wants to move it to the regular agenda, the member would request that the item be pulled from the consent calendar. The chair would ask if the members are in favor of approving the consent calendar minus the pulled item.)
 - 3.1. Discussion and possible action to approve the Draft Meeting Minutes of the Historic Cultural North NC PLUC Meeting of October 12, 2023.
 - 3.2. Discussion and possible action to approve the Draft Meeting Minutes of the Historic Cultural North NC PLUC Meeting of January 9, 2024.

Supporting documents may be viewed at www.HCNNC.org or at the Chinatown Library at 639 N Hill St, Los Angeles, 90012, in the "HCNNC" folder on the shelf behind the reference desk.

4. The Robert K. Ross Center For Hope and Healing
Address: 800 N NORTH MAIN ST
Case Numbers: DIR-2024-2878-SPPC-VHCA and VTT-84471
Applicant: Cecilia Ngo [Company: Linc Housing Corporation]
Project Description: Demo of existing improvements and construction of a phased, 2-building project w/ a 4-story commercial bldg & a 7-story mixed-use bldg w/ 124 housing units (100% affordable) and parking.
Request: Letter of Support to LA City Planning Department
 - 4.1. Presentation by project representatives
 - 4.2. Discussion and Possible Action to approve a Letter of Support for the Robert K. Ross Center For Hope and Healing project.

5. Los Compadres De Oaxaca Restaurant
Address: 640 N Broadway # 6
Applicant Representative: Dennis Banks
Request: Letter of Support for CUB
 - 5.1. Presentation by business representative
 - 5.2. Discussion and Possible Action to approve a Letter of Support for a CUB for the Los Compadres restaurant

6. Discussion regarding street vending in HCNNC Areas

Adjournment

COMMITTEE MEMBERS	Patrick Chen Chair	Wing Ho Board Representative	Daniel Reza Board Representative	Paul Hanley Board Representative	Eugene Moy Stakeholder Representative
--------------------------	------------------------------	--	--	--	---

Public Input at Neighborhood Council Meetings. The public is requested to fill out a speaker card to address the Board on any agenda item before the Board takes an action on an item. Comments from the public on agenda items will be heard only when the respective item is being considered. Comments from the public on other matters not appearing on the agenda that are within the Board’s jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of a future Board meeting. Public comment is limited to 2 minutes per speaker, unless adjusted by the presiding officer of the Board.

Public Posting of Agendas. Neighborhood Council agendas are posted for public review as follows: (1) Solano Avenue Elementary School, 615 Solano Avenue, (2) Public Notice Board, Plaza el Pueblo de Los Angeles (across the street from 555 N Main St), (3) Chinatown Library, 639 N Hill St, (4) Alpine Recreation Center, 817 Yale St, (5) Eastside Market Italian Deli, 1013 Alpine St, (6) www.hcnn.org
 You can also receive our agendas via email by subscribing to L.A. City’s Early Notification System at <https://www.lacity.org/subscriptions> or HCNNC’s mailing list at <https://hcnn.org/subscribe/>.

The Americans With Disabilities Act. As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices and other auxiliary aids and/or services, may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 3 business days (72 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting the Department of Neighborhood Empowerment by email: NCsupport@lacity.org or phone: (213) 978-1551.

Public Access of Records. In compliance with Government Code Section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the Board in advance of their meetings, may be viewed at Chinatown Library, 639 N Hill St, Los Angeles, California 90012, or at our website: www.hcnnc.org or at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda, please contact HCNNC at (323) 716-3918 or email admin@hcnnc.org.

Notice to Paid Representatives. If you are compensated to monitor, attend, or speak at this meeting, City law may require you to register as a lobbyist and report your activity. See Los Angeles Municipal Code §§ 48.01 et seq. More information is available at ethics.lacity.org/lobbying. For assistance, please contact the Ethics Commission at (213) 978-1960 or ethics.commission@lacity.org



HCNNC

歷史文化北鄰里委員會

華埠·埃爾普韋布洛·索拉諾峽谷·維克多崗

Tuesday, August 20, 2024

5:00 p.m. - 7:00 p.m.

Planning Land Use Committee Meeting

AGENDA

Meeting In-person

Chinatown Branch Library

639 N. Hill St., Los Angeles, CA 90012

If you require translation services, please notify the Neighborhood Council 3 working days (72 hours) before the event. Please contact HCNNC at (323) 716-3918 or email at admin@hcnnc.org to notify the Neighborhood Council.

如需翻譯服務，請在活動開始前 3 個工作日（72 小時）通知鄰里委員會。請致電 (323) 716-3918 或發送電子郵件至 admin@hcnnc.org 聯繫 HCNNC，以通知鄰里委員會。

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte HCNNC al (323) 716-3918 o por correo electrónico admin@hcnnc.org para avisar al Concejo Vecinal.

1. 点单和点名
2. 关于非议程项目的一般性公众意见（每位发言人最多 2 分钟）
3. 同意日历（注意：同意日历是一种董事会会议做法，它将日常事务归为一个议程项目。同意日历可以在一次行动中获得批准，而不是单独就每个项目提交动议。同意日历可以快速推进日常事务，以便董事会有时间讨论更重要的问题。如果成员不同意同意日历项目或希望将其移至常规议程，则该成员将要求从同意日历中提取该项目。主席会询问成员们是否赞成批准同意日历减去撤回的项目。
 - 3.1. 2023 年 10 月 12 日历史悠久的北方文化 NC PLUC 会议会议纪要草案的讨论和可能的行动。
 - 3.2. 2024 年 1 月 9 日历史悠久的北方文化北卡罗来纳州 PLUC 会议会议纪要草案的讨论和可能的行动。
4. The Robert K. Ross Center For Hope and Healing
地址: 800 N NORTH MAIN ST

支持文件可在 www.HCNNC.org 或位於 639N Hill St, Los Angeles, 90012 的唐人街圖書館在諮詢台後面書架上的“HCNNC”文件夾中查看。

案件编号: DIR-2024-2878-SPPC-VHCA and VTT-84471

申请人: Cecilia Ngo [Company: Linc Housing Corporation]

项目介绍: Demo of existing improvements and construction of a phased, 2-building project w/ a 4-story commercial bldg & a 7-story mixed-use bldg w/ 124 housing units (100% affordable) and parking.

请求: 给洛杉矶城市规划部门的支持信

4.1. 项目代表的介绍

4.2. 讨论和可能采取的行动, 以批准 Robert K. Ross 希望与治疗中心项目的支持信。

5. Los Compadres De Oaxaca Restaurant

地址: 640 N Broadway # 6

申请代表: Dennis Banks

请求: Letter of Support for CUB

5.1. 业务代表的介绍

5.2. 讨论和可能采取的行动, 以批准 Los Compadres 餐厅的 CUB 支持信

6. 关于 HCNNC 地区街头小贩的讨论

休会

COMMITTEE MEMBERS	Patrick Chen Chair	Wing Ho Board Representative	Daniel Reza Board Representative	Paul Hanley Board Representative	Eugene Moy Stakeholder Representative
--------------------------	------------------------------	--	--	--	---

居委会会议上的公众意见。在董事会对某个议程项目采取行动之前, 公众需要填写发言者卡, 以便就任何议程项目向董事会发表讲话。只有在审议相应项目时才会听取公众对议程项目的评论。公众对董事会管辖范围内未出现在议程上的其他事项的评论将在一般公众评议期间听取。请注意, 根据《布朗法案》, 董事会不得对您一般在公众评议期间提请其注意的事项采取行动; 然而, 公众提出的问题可能会成为未来董事会会议的主题。除非董事会主席做出调整, 否则公众意见每位发言者的发言时间不得超过 2 分钟。

公开发布议程。现将居委会议程公布, 供公众审查, 具体如下:

- (1) 索拉诺大道小学 (Solano Avenue Elementary School), 索拉诺大道 (Solano Avenue) 615 号, (2) 洛杉矶普韦布洛广场 (Plaza el Pueblo de Los Angeles) 公告板 (555 N Main St 对面), (3) 唐人街图书馆 (Chinatown Library), 639 N Hill St, (4) Alpine 休闲中心, 817 Yale St, (5) Eastside Market Italian Deli, 1013 Alpine St, (6) www.hcnnc.org

您还可以订阅洛杉矶市的早期通知系统 (<https://www.lacity.org/subscriptions>) 或 HCNNC 的邮件列表 (<https://hcnc.org/subscribe/>), 通过电子邮件接收我们的议程。

美国残疾人法案。作为《美国残疾人法案》第二章所涵盖的实体, 洛杉矶市不会因残疾而歧视, 并将根据要求提供合理的便利, 以确保平等地获得其计划、服务和活动。可根据要求提供手语翻译、助听设备和其他辅助工具和/或服务。为了确保提供服务, 请在您希望参加的会议之

前至少 3 个工作日（72 小时）提出请求，通过电子邮件联系邻里赋权部：NCSupport@lacity.org 或电话：(213) 978- 1551.

记录的公共访问。 根据《政府法典》第 54957.5 条的规定，在会议之前分发给董事会多数或全体成员的非豁免书面文件，可在 Chinatown Library, 639 N Hill St, Los Angeles, California 90012 或我们的网站：www.hcnnc.org 或在预定的会议上。此外，如果您需要与议程项目相关的任何记录副本，请致电 (323) 716-3918 或发送电子邮件至 admin@hcnnc.org 联系 HCNNC。

付费代表通知。 如果您因监督、参加本次会议或在本次会议上发言而获得报酬，市法律可能会要求您注册为说客并报告您的活动。请参阅《洛杉矶市政法规》第 § § 48.01 等。更多信息请访问 ethics.lacity.org/lobbying。如需帮助，请联系道德委员会，电话：{213} 978-1960，电子邮件：ethics.commission@lacity.org



HCNNC

COMITÉ HISTÓRICO CULTURAL DEL VECINDARIO NORTE
CHINATOWN • EL PUEBLO • SOLANO CANYON • VICTOR HEIGHTS

Tuesday, August 20, 2024

5:00 p.m. - 7:00 p.m.

Planning Land Use Committee Meeting

AGENDA

Meeting In-person

Chinatown Branch Library

639 N. Hill St., Los Angeles, CA 90012

If you require translation services, please notify the Neighborhood Council 3 working days (72 hours) before the event. Please contact HCNNC at (323) 716-3918 or email at admin@hcnnc.org to notify the Neighborhood Council.

如需翻譯服務，請在活動開始前3個工作日（72小時）通知鄰里委員會。請致電 (323) 716-3918 或發送電子郵件至 admin@hcnnc.org 聯繫 HCNNC，以通知鄰里委員會。

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte HCNNC al (323) 716-3918 o por correo electrónico admin@hcnnc.org para avisar al Concejo Vecinal.

- 1. Llamada al orden y pase de lista**
- 2. Comentarios del público general sobre temas no relacionados con el orden del día** (hasta un máximo de 2 minutos por orador)
- 3. Calendario de consentimiento** (Nota: Un calendario de consentimiento es una práctica de reunión de la junta directiva que agrupa los asuntos de rutina en un solo punto de la agenda. El calendario de consentimiento se puede aprobar en una sola acción, en lugar de presentar mociones sobre cada elemento por separado. Un calendario de consentimiento hace que los elementos de rutina avancen rápidamente para que la junta tenga tiempo para discutir temas más importantes. Si un miembro no está de acuerdo con el punto del calendario de consentimiento o desea trasladarlo al orden del día regular, el miembro solicitará que el punto se retire del calendario de consentimiento. El presidente preguntaría si los miembros están a favor de aprobar el calendario de consentimiento menos el elemento retirado).

Supporting documents may be viewed at www.HCNNC.org or at the Chinatown Library at 639 N Hill St, Los Angeles, 90012, in the "HCNNC" folder on the shelf behind the reference desk.

- 3.1. Discusión y posible acción para aprobar el Borrador del Acta de la Reunión Histórica del PLUC Cultural del Norte de Carolina del Norte del 12 de octubre de 2023.
- 3.2. Discusión y posible acción para aprobar el Borrador de Acta de la Reunión Histórica del PLUC Cultural del Norte de Carolina del Norte del 9 de enero de 2024.
- 4. The Robert K. Ross Center For Hope and Healing
Dirección: 800 N NORTH MAIN ST
Números de caso: DIR-2024-2878-SPPC-VHCA and VTT-84471
Solicitante: Cecilia Ngo [Company: Linc Housing Corporation]
Descripción del proyecto: Demo of existing improvements and construction of a phased, 2-building project w/ a 4-story commercial bldg & a 7-story mixed-use bldg w/ 124 housing units (100% affordable) and parking.
Pedir: Letter of Support to LA City Planning Department
 - 4.1. Presentación de los representantes del proyecto
 - 4.2. Discusión y Posible Acción para aprobar una Carta de Apoyo para el proyecto del Centro Robert K. Ross para la Esperanza y la Sanación.
- 5. Los Compadres De Oaxaca Restaurant
Dirección: 640 N Broadway # 6
Representante del solicitante: Dennis Banks
Pedir: Letter of Support for CUB
 - 5.1. Presentación a cargo de un representante comercial
 - 5.2. Discusión y Posible Acción para aprobar una Carta de Apoyo a un CUB para el restaurante Los Compadres
- 6. Discusión sobre la venta ambulante en las áreas de HCNNC

Aplazamiento

COMMITTEE MEMBERS	Patrick Chen Chair	Wing Ho Board Representative	Daniel Reza Board Representative	Paul Hanley Board Representative	Eugene Moy Stakeholder Representative
--------------------------	------------------------------	--	--	--	---

Participación del público en las reuniones del consejo vecinal. Se solicita al público que llene una tarjeta de orador para dirigirse a la Junta Directiva sobre cualquier tema de la agenda antes de que la Junta Directiva tome una decisión sobre un tema. Los comentarios del público sobre los puntos del orden del día sólo se escucharán cuando se esté examinando el tema respectivo. Los comentarios del público sobre otros asuntos que no aparecen en la agenda y que están dentro de la jurisdicción de la Junta Directiva se escucharán durante el período de comentarios públicos generales. Tenga en cuenta que, en virtud de la Ley Brown, la Junta Directiva no puede actuar sobre un asunto que usted le señale durante el período de comentarios públicos generales; sin embargo, la cuestión planteada por un miembro del público puede convertirse en el tema de una futura reunión de la Junta Directiva. Los comentarios públicos están limitados a 2 minutos por orador, a menos que sean ajustados por el presidente de la Junta Directiva.

Publicación pública de agendas. Las agendas de los Consejos Vecinales se publican para su revisión pública de la siguiente manera:

(1) Escuela Primaria Solano Avenue, 615 Solano Avenue, (2) Tablón de anuncios público, Plaza el Pueblo de Los Angeles (al otro lado de la calle de 555 N Main St), (3) Biblioteca Chinatown, 639 N Hill St, (4) Centro de Recreación Alpine, 817 Yale St, (5) Eastside Market Italian Deli, 1013 Alpine St, (6) www.hcnnc.org

También puede recibir nuestras agendas por correo electrónico suscribiéndose al Sistema de Notificación Temprana de la Ciudad de Los Ángeles [en https://www.lacity.org/subscriptions](https://www.lacity.org/subscriptions) o a la lista de correo de HCNNC en <https://hcnnc.org/subscribe/>.

La Ley de Estadounidenses con Discapacidades. Como entidad cubierta por el Título II de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, la Ciudad de Los Ángeles no discrimina por motivos de discapacidad y, previa solicitud, proporcionará adaptaciones razonables para garantizar la igualdad de acceso a sus programas, servicios y actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de asistencia auditiva y otras ayudas y/o servicios auxiliares a pedido. Para garantizar la disponibilidad de los servicios, haga su solicitud al menos 3 días hábiles (72 horas) antes de la reunión a la que desea asistir comunicándose con el Departamento de Empoderamiento del Vecindario por correo electrónico: NCsupport@lacity.org o por teléfono: (213) 978-1551.

Acceso público a los registros. De conformidad con la Sección 54957.5 del Código de Gobierno, los escritos no exentos que se distribuyen a la mayoría o a la totalidad de la Junta antes de sus reuniones, se pueden ver en la Biblioteca de Chinatown, 639 N Hill St, Los Ángeles, California 90012, o en nuestro sitio web: www.hcnnc.org o en la reunión programada. Además, si desea una copia de cualquier registro relacionado con un tema de la agenda, comuníquese con HCNNC al (323) 716-3918 o envíe un correo electrónico a admin@hcnnc.org.

Aviso a los representantes pagados. Si se le compensa por monitorear, asistir o hablar en esta reunión, la ley de la Ciudad puede requerir que se registre como cabildero y denuncie su actividad. Véase el Código Municipal de Los Ángeles §§ 48.01 et seq. Más información disponible en ethics.lacity.org/lobbying. Para obtener ayuda, comuníquese con la Comisión de Ética al (213) 978-1960 o ethics.commission@lacity.org