

HCNNC

歷史文化北部

鄰里委員會

華埠·埃爾普韋布洛·索拉諾峽谷·維克多崗



2020年9月16日星期三上午 4:00 至下午 6:00。

董事會會議特別會議議程
通用董事會會議 · Reunion General

請按一下以下連結加入網路會議：

<https://zoom.us/j/96862605049>

並輸入研討會 ID：968 6260 5049

或按一下 iPhone：

美國：或 +16699006833 並輸入 96862605049#

或 +13462487799 並輸入 96862605049#

或透過電話：

撥打（為了獲得更高品質，請根據您目前所在的位置撥打號碼）：

美國：+1 669 900 6833

或 +1 346 248 7799

或 +1 253 215 8782

或 +1 929 205 6099

或 +1 301 715 8592

或 +1 312 626 6799

或 888 475 4499（免付費電話）

或 833 548 0276（免付費電話）

或 833 548 0282（免付費電話）

或 877 853 5257（免付費電話）

可用的國際電話號碼：<https://zoom.us/u/abXWr2451w>

大眾參與的虛擬會議電話號碼

根據州長第 N-29-20 號行政命令（2020 年 3 月 17 日），同時由於對於 COVID-19 的擔憂，歷史文化北部鄰里委員會會議將完全透過電話進行。

每個希望在鄰里委員會上發言的人都必須撥打 (888)475-4499 美國免付費電話，輸入 968 6260 5049，然後按下 # 加入會議。會議開始時將向聽眾提供有關如何登記大眾意見的說明。

議程

1. - - - **歡迎辭**—宣布開會和簡介
2. - - - **達到法定人數**—計算人數
3. - - - **選舉委員會官員**

關於選舉官員的討論及可能採取的行動。每個社區至少有一名委員會官員。如果社區中沒有成員願意擔任官員，那麼該席位將開放給整個委員會。

3.1 第二副主席

3.1.1 提名

Miho Murai (由 Phyllis Ling 提名; 提名由 Valerie 附議; 接受提名)
 Valerie Hanley (由 Steve Rice 提名; 提名由 Don Toy 附議; 提名遭拒)
 Paul Hanley (由 Steve Rice 提名; 提名由 Don Toy 附議; 提名遭拒)
 Norma Garcia (由 Steve Rice 提名; 提名由 Norma Garcia 附議; 提名遭拒)
 Bryce Louie (由 Steve Rice 提名; 提名由 Don Toy 附議; 接受提名)

3.1.2 選舉

3.2 秘書

3.3 財政官

4 - - - **HCNNC 月會的正常日期和時間**

- 4.1 討論並採取可能的動作以同意每月第三個星期三的下午 4 點到 6 點舉行定期鄰里委員會會議。

5 **第二簽名人和金融卡持有人**

- 5.1 討論並採取可能的動作委任第二簽名人/金融卡持有人

6 **討論期中選舉流程及程序 (DONE 資訊指導原則等) 並採取可能行動**

7 **委員會報告**

7.1 **Ad-Hoc Bylaws 委員會**

- 7.1.1 委員會委員報告。討論及採取可能的行動以正式解散臨時章程委員會。

7.2 **規劃與土地使用管理, 2020 年 7 月 14 日)**

7.2.1 **414 竹巷 (Bamboo Lane)/區域差異**

案件標號: ENV-2019-6870-CE、ZA-2019-6869-ZV-ZAA
 說明: 擬議的區域差異, 以允許零 (0) 個車位取代根據 LAMC 第 12.21 A.4 節要求的七 (7) 個停車位。
 聽證會日期: 待定
 規劃者: Maira Sanchez - maira.sanchez@lacity.org
 申請人: JOHN LEE [公司: 9 ZERO 4 LLC]
關於支持信的討論和可能採取的行動。

7.2.2 **207-211 Ord Street/附加條件的使用許可證**

計畫名稱: 「The Little Jewel of New Orleans & The Swamp Room」
 案件標號: ZA-2020-492-CUB
 要求: 附加條件的使用, 允許在現有 3,715 平方英尺銷售和調配全系列酒精, 供現場和場外消費, 包含 42 個座位的餐廳和市場 (已在銷售啤酒和葡萄酒供現場和非現場消費), 面積為 1,345 平方英尺, 包含 56 個座位的休息區, 酒類服務區和 98 個座位總面積為 5,060 平方英尺, 每天的營業時間為上午 8 點至凌晨 4 點。
 聽證會日期: 7/27。
 申請人: [公司: EVANGELINE INC]

規劃者：Michelle Carter - michelle.carter@lacity.org
關於支持信的討論和可能採取的行動。

7.2.3 727 N Broadway #216／附加條件的使用許可證

計畫名稱：“Tang's”

案件標號：ZA-2020-1485-CUB

要求：附加條件的使用許可證，允許在現有 3,370 平方英尺的餐廳中銷售及調配全系列酒精飲料，該餐廳包含 101 個座位，提供現場表演，每日營業時間中午 12 點至下午 2 點。

聽證會日期：待定

申請人：〔公司：TANG'S〕

規劃者：Trevor Martin - trevor.martin@lacity.org

關於支持信的討論和可能採取的行動。

7.2.4 1640-1646 N. Spring Street／附加條件的使用許可證

案件標號：ZA-2020-2750-CUB、EVN-2020-2751-CUB

說明：CUB，允許在 980 平方英尺的餐廳銷售和調配啤酒和葡萄酒，包含在 UV(CA) 區的 15 個室內座位，營業時間從早上 7:00 到 12:00。

聽證會日期：待定

申請人：JENNIFER TZAR〔公司：[ZYMOLOGIST LLC〕〕

規劃者：Phillip Bazan - phillip.bazan@lacity.org

關於支持信的討論和可能採取的行動。

7.2.5 980 N. Broadway／附加條件的使用許可證

案件標號：ZA-2020-950-CUB-CUX、EVN-2020-951-CE

說明：CUB 銷售和調配啤酒及葡萄酒供現場消費，銷售葡萄酒供場外消費，包含新的 1397 平方英尺酒吧／59 個座位，109 平方英尺露臺／12 個座位，現場表演包含 95 平方英尺的舞蹈區，營業時間為上午 7 點到凌晨 2 點。

聽證會日期：7/7。

申請人：ZACH JARRETT〔公司：ELOTRO〕

規劃者：Courtney Shum - courtney.shum@lacity.org

關於支持信的討論和可能採取的行動。

7.2.6 規劃與土地使用委員會會議，2020 年 8 月 13 日

追蹤之前討論過有關酒精銷售的計畫

7.2.7 介紹及討論 HCNNC 在 2040 年計畫中的角色

7.3 外聯和溝通

7.3.1 討論核准標誌及可能採取的行動。討論並採取可能的行動以向藝術家 Davil 支付 250 美元以獲得使用標誌的權利。

委員會建議：要批准標誌，應通過一致投票（4 票贊成）。

7.3.2 討論並採取可能的動作批准傳單和小冊子。（參閱 flyer.pdf 和 brochure.pdf）。討論並採取可能的行動以批准向 ER 影印店支付高達 500 美元的傳單和小冊子印刷費用。

委員會建議：要批准，應通過一致投票（4 票贊成）。

7.4 學校與圖書館

7.5 藝術、公園、娛樂和文化

8 - - - 舊商業

8.1 討論並採取可能行動以批准美國郵局信箱租金，3 個月最高租金 \$ 150.00，或為 12 個月的最高租金 \$400，用於 HCNNC 的官方郵寄地址。

9 - - - 新商業

10 - - - 委員會委員的評論和宣布

11 - - - 未來議程項目的要求和動議

12 - - - 休會

官員

Don Toy 主席	Mei Wah Lau 第一副主席	Bryce Louie 第二副主席	-- 秘書	Steve Rice 財政官
----------------------	-----------------------------	-----------------------------	----------	--------------------------

鄰里代表

Xiao Ping Liang 華埠全區企業東主／僱員／非營利組織／產權人代表	Mei Wah Lau 華埠企業東主／僱員代表	Wai So Yuan 華埠非營利組織代表	Tuong Hoang 華埠住宅代表	Ne Hung Hom 華埠住宅代表
Paul Hanley 埃爾普韋布洛全區企業東主／僱員／非營利組織／產權人代表	Norma Garcia 埃爾普韋布洛企業東主／僱員代表	Valerie Hanley 埃爾普韋布洛非營利組織代表	Huiling Cai 索拉諾峽谷住宅代表	Phyllis Ling 索拉諾峽谷住宅代表
Wilson Gee 索拉諾峽谷企業東主／僱員／非營利組織／產權人代表	Steve Rice 維克多崗企業東主／僱員／非營利組織／產權人代表	Don Toy 維克多崗住宅代表	Esther Woojan 維克多崗住宅代表	Bryce Louie 全區青年代表
Miho Murai 全區代表	Tony Quon 全區代表			

鄰里委員會會議上的大眾意見

當主持官員提示時，要求大眾撥打

*9，在委員會對某個議程項目採取行動之前，就任何議程項目向委員會發言。僅在考慮各個議題時，才會聽取大眾對議程項目的評論。在大眾意見徵詢期間，將針對委員會管轄範圍內未出現於議程的其他事項聽取大眾的意見。請注意，根據《布朗法案》，在大眾意見徵詢期間，委員會無法就您提請其注意的事項採取行動；但是，大眾提出的問題可能會成為未來委員會會議的主題。除非由委員會主持官員進行調整，否則每位發言人的大眾評論不得超過 2 分鐘。

公開張貼議程

鄰里委員會的議程發佈如下，以供大眾審閱：

- 索拉諾大道小學 (Solano Avenue Elementary School)，615 Solano Avenue, Los Angeles, CA 90012
- 洛杉磯埃爾普韋布洛廣場 (Plaza el Pueblo de Los Angeles) 公共佈告欄 (555 N Main St, Los Angeles, CA 90012 前)
- 華埠圖書館，639 N Hill St, Los Angeles, CA 90012
- 高山娛樂中心 (Alpine Recreation Center)，817 Yale St, Los Angeles, CA 90012
- 東區熟食店 (Eastside Deli)，1013 Alpine St, Los Angeles, CA 90012
- www.hcnnc.org

您也可以透過電子郵件訂閱洛杉磯市提前通知系統 (Early Notification System) <https://www.lacity.org/subscriptions> 或 HCNNC 的郵寄清單 <https://hcnnc.org/subscribe/>。

美國殘障法案

如《美國殘障法案》第二篇所述的涵蓋實體，洛杉磯市不會基於殘疾而歧視，並應要求提供合理的方便設施，以確保平等獲得其計畫、服務和活動。可以應要求提供手語翻譯、輔助聽力裝置和其他輔助工具及／或服務。為了確保服務可用性，請在您希望參加的會議之前至少 3 個工作日 (72 小時) 提出要求，可透過電子郵件與居民區強化部聯絡：NCsupport@lacity.org 或電話：(213) 978-1551。

記錄公開

根據《政府法規》第 54957.5 節的規定，在會議召開前分發給委員會多數或全部委員的非豁免的文書，可以在 200 N Spring St, Los Angeles, California 90012，或在我們的網站上：www.hcnnc.org 或在預定的會議上查看。此外，如果您希望獲得與議程中某個項目任何相關記錄的副本，請致電 (323) 716-3918 與 HCNNC 聯絡或傳送電子郵件至 hcnnc.board@gmail.com。

Servicios De Traducción

Si requiere servicios de traducción, favor de notificar a la oficina 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. si necesita asistencia con esta notificación, por favor llame al (323) 716-3918.

翻譯服務

如果您需要翻譯服務，請在活動開始前 3 個工作日 (72小時) 通知辦公室。如果您在此通知中需要幫助，請致電(323) 716-3918。